



# OBEC ULIČ

067 67 Ulič 89

Číslo: SP-2024/118/81-03-Av  
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Uliči  
10.05.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Ulič, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe predloženej žiadosti stavebníka zo dňa 10.03.2023, uskutočneného stavebného konania, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania, projektu stavby, po posúdení žiadosti podľa § 62 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o l u j e

stavbu: **V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9), líniová stavba, k.ú. Ulič, k.ú. Kolbasov**

pre stavebníka: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361.**

Podľa § 66 stavebného zákona pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9), líniová stavba, k.ú. Ulič, k.ú. Kolbasov bude zrealizovaná podľa schváleného projektu stavby k stavebnému konaniu, ktorý vypracoval v decembri 2023 zodpovedný projektant Ing. Stanislav Počuch, ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4859\*A2.a za dodržania záväzných podmienok tohto stavebného povolenia. Za projektovú dokumentáciu v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavba bude pozostávať zo stavebných objektov:

#### SO 01 - Elektrické vedenie

Predmetom stavebného objektu je preloženie existujúceho káblového VN vedenia vedeného lesnatým terénom navrhovaným podzemným VN káblom 3xNA2XS2Y 1x150 RM/25 od existujúceho podperného bodu VN297\_342 umiestneného na parc. č. C KN 477/2, k.ú. Kolbasov, ktorý sa vymení za nový. Nové VN vedenie o dĺžke 2420 m bude zaústené do navrhovaného prevádzkového súboru PS 01 – Trafostanica umiestneného na parc. č. C KN 4135/18, k.ú. Ulič.

Od navrhovanej trafostanice bude vedené NN vedenie podzemným káblom NAVY-J 4x70 SM o dl. 45m k navrhovanej pilierovej istiacej skrini na mieste pôvodnej stožiarovej trafostanice a bude umiestnené na parc. č. C KN 4135/18, k.ú. Ulič.

#### SO 02 – Optické vedenie

Predmetom stavebného objektu je vedenie podzemného optického kábla LTC ADSS-150 72xSM v optickej chráničke HDPE 40/33 v spoločnej ryhe s VN podzemným káblom o dĺžke 2420 m, ktoré bude slúžiť výlučne na prepojenie diaľkovo ovládaných spínacích prvkov, za účelom prenosu dát a riadenia prevádzky distribučnej sústavy.

#### PS 01 – Trafostanica

Predmetom prevádzkového súboru je betónová trafostanica s výkonom transformátora 100kVA, ktorá bude umiestnená na parc. č. C KN 4135/18, k.ú. Ulič.

3. Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty II/558 a účelovej komunikácie.

4. Stavba bude zrealizovaná v súlade s ust. vyhl. č. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Telefón  
+421 901 713 102

E-mail  
spolocnyobecnuradsnina@gmail.com

Internet  
www.obeculic.sk

IČO  
00323691

5. Stavebník pri prípadnom styku s telekomunikačným vedením SEK Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a s ostatnými optickými sieťami (Belnet, ANTIK, NASES) dodrží ustanovenia zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom podľa § 23 zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade výskytu nadzemnej telekomunikačnej siete, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o., iných optických operátorov je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 453/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s., vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk , 055/7292632, 053/4411177. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním), bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777, overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Stavebník je povinný dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

6. Stavebník bude najneskôr do kolaudačného konania povinný zriadiť vecné bremeno k parc. č. C KN 4135/18 (E KN 204/1), k.ú. Ulič s povinnosťou strpieť umiestnenie stavby.

7. Stavebník pri realizácii stavby dodrží podmienky záväzných stanovísk:

**Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK, Partizánska 1057, 069 01 Snina**

- pri výkope káblovej ryhy výkopovú zeminu určenú na spätný zásyp neukladať na priľahlý svah (OP PR Uličská Ostrá (kde evidujeme výskyt druhu skopólia kranská, ale na krajinu cesty.
- ak v súvislosti s realizáciou stavby bude nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zákona (súhlas vydáva príslušný Okresný úrad Snina),
- v prípade výskytu chráneného druhu živočicha počas realizácie prác bezodkladne kontaktovať Správu NP Poloniny,
- dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie konkrétnej lokality i širšieho okolia,
- upozorňujeme, že v súlade s ustanovením § 6 ods. 5 zákona na zmenu stavu mokrade (pričom mokradou podľa ustanovenia § 2 ods. 2 písm. g) zákona je územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami), najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašelin, bahna a riečného materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom (súhlas vydáva Okresný úrad Prešov),
- upozorňujeme na ustanovenie § 28 ods. 5 zákona, podľa ktorého akýkoľvek plán, program alebo projekt (ďalej len „plán alebo projekt“), ktorý môže mať pravdepodobne samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie európskej sústavy chránených území významný vplyv, nemožno podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť (ďalej len „schváliť alebo povoliť“), ak nebol predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska

cieľov jeho ochrany (ďalej len „primerané hodnotenie vplyvov“) a nebolo preukázané, že nebude mať nepriaznivý vplyv na integritu tohto územia z hľadiska cieľov jeho ochrany (ďalej len „nepriaznivý vplyv na integritu územia“),

- podľa ustanovenia § 28 ods. 6 zákona každý, kto obstaráva alebo zamýšľa uskutočniť plán alebo projekt podľa odseku 5, je povinný predložiť návrh plánu alebo projektu na posúdenie orgánu ochrany prírody; návrh plánu alebo projektu možno predložiť spolu so žiadosťou o vydanie rozhodnutia alebo záväzného stanoviska, ak sa ich vydanie k návrhu plánu alebo projektu podľa tohto zákona vyžaduje,
- orgán ochrany prírody posudzuje návrh plánu alebo projektu z hľadiska možnosti jeho významného vplyvu na územie európskej sústavy chránených území a vydáva k nemu odborné stanovisko. Orgán ochrany prírody vydáva odborné stanovisko k návrhu plánu alebo projektu z vlastného podnetu alebo na základe žiadosti navrhovateľa (§ 28 ods. 7 zákona),
- odborné stanovisko podľa ustanovenia § 67 písm. m) zákona vydáva okresný úrad v sídle kraja (Okresný úrad Prešov), ak na jeho vydanie nie je príslušné ministerstvo,
- v súlade s ustanovením § 83 ods. 1 vás upozorňujeme, že ak sa na vykonanie činnosti vyžaduje viac súhlasov, povolení alebo rozhodnutí podľa tohto zákona, o veci rozhoduje v jednom konaní vecne príslušný, kompetenčne najvyšší orgán ochrany prírody. Ak sa povoľujú výnimky a vydávajú súhlasy podľa tohto zákona v súvislosti so schvaľovaním alebo povoľovaním plánu alebo projektu podľa § 28 ods. 11 alebo v súvislosti s potrebou vykonať kompenzačné opatrenia podľa § 28 ods. 14, rozhoduje vždy ministerstvo. (Ak vami zamýšľaná činnosť napĺňa znaky horeuvedených činností uvedené súhlasy vám v jednom konaní môže vydať Okresný úrad Prešov.).

#### **Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné**

- stavebník je pred začatím stavebných prác, najmenej však 30 dní vopred povinný požiadať Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. Zákon o lesoch ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( v prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu) alebo požiadať správny orgán o odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. Zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- stavebník je pred začatím stavebných prác, najmenej však 30 dní vopred povinný požiadať Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska podľa § 7 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov o dočasné vyňatie, ktorým sa rozumie dočasná zmena využívania lesného pozemku na dobu najviac 20 rokov, ktorý sa technickou a biologickou rekultiváciou dostane do stavu umožňujúceho plnenie funkcií lesa,
- pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov sa chránia lesné pozemky, najmä v ochranných lesoch a v lesoch osobitného určenia, použije sa len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narušenie celistvosti lesa, neobmedzuje sa využívanie funkcií okolitého lesa, zabezpečuje sa, ak je to účelné a technicky uskutočniteľné, skrývka organominerálnych povrchových horizontov pôdy a opatrenia na jej hospodárne využitie,
- v prípravných a stavebných prác je nutné dodržiavať § 31 zákona o lesoch - zákaz niektorých činností na lesných pozemkoch, príp. iné zákonné ustanovenia súvisiace s využívaním lesných pozemkov na iné účely, ako na plnenie funkcií lesov,
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy do hĺbky 20 cm a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, parcela č. C KN 4135/18 (E KN č. 204/1), k.ú. Ulič,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy do hĺbky 20 cm a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, parcela č. C KN 477/2, k.ú. Kolbasov,
- po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhu pozemku v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z trvalé trávneho porastu na zastavanú plochu a nádvorie predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska.

#### **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov**

- križovanie vodných tokov žiadame realizovať v zmysle STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a VN vedenie žiadame uložiť do hĺbky min. 1,5 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov. Vedenie požadujeme osadiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 t a chráničku požadujeme ukončiť min. 5 m od brehovej čiary po oboch stranách toku,

- začatie a ukončenie prác v blízkosti vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie požadujeme oznámiť na SVP š. p., Povodie Bodrogu, odštepny závod. Trebišov, prevádzkové stredisko Humenné. Ján Gašpar č. tel. 0902 897 124,
- nový podperný bod VN vedenia požadujeme situovať podľa možností min. 5 m od brehovej čiary vodného toku,
- počas výstavby žiadame neumiestňovať stavebný materiál do prietochného profilu, na brehovú čiaru vodných tokov a narušený terén a breh vodného toku uviesť do pôvodného stavu,
- na oboch brehoch vodného toku požadujeme osadiť výstražné tabule „Pozor nebagrovat'!“,
- investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- z hľadiska protipovodňovej ochrany žiadame o dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- v prípade záberu pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. požadujeme doriešiť majetkovoprávny vzťah osobitnou žiadosťou,
- zároveň upozorňujeme, že správca vodných tokov podľa § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

#### **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu,
- stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Miroslav Gnip, [miroslav.gnip@telekom.sk](mailto:miroslav.gnip@telekom.sk), +421 57 7767620, +421 902 197906,
- stavebník môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,
- v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,

#### **MICHLOVSKY, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany**

- stavebník zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ/ vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi,
- stavebník zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m ( v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vytýčenej línie trasy,
- stavebník zabezpečí dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou je stavebník povinný dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- stavebník zabezpečí súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
- stavebník zabezpečí aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou,
- stavebník je povinný pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery); aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378,

- stavebník zabezpečí overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ,

#### **Sprava a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov**

- 1 x križovanie cesty II/558 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky podvrtaním v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás),
- pracovné jamy budú umiestnené min. 1,00 m za telesom cesty (za priekopou, chodníkom, alebo za pätou svahu a násypom),
- umiestnenie podzemného vedenia, bude min. 5,00 m od osi cestného priepustu, mostného objektu z dôvodu opravy,
- podzemné vedenie vedené v súbehu s cestou II/558 nesmie byť umiestnené v spevnenej časti uvedenej komunikácie, ale min. 1,00 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás, päta cestného svahu),
- ak bude sieť uložená inak ako je stanovené v našich podmienkach a našou údržbou dôjde k jej neúmyselnému poškodeniu, spoločnosť VSD a. s., Košice si nebude nárokovat' úhradu za spôsobené škody,
- v žiadnom prípade nesmie dôjsť k rozkopávke spevnenej časti cesty II/558,
- rozobranú časť dláždenej cestnej priekopy po uložení kábla vrátiť do pôvodného stavu,
- vykopaná zemina sa nesmie skladovať na cestnom telese, znečistenú cestu uviesť do pôvodného stavu,
- SÚC PSK, ako správca ciest II. a III. tr. žiada stavebníka, aby pred začatím prác a pri ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK oblasť Humenné (Ing. Juraj Hačko, tel. 0905 864 009) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu (príloha). Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania elektrickej a optickej siete s určením ich pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese cesty II/558. V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebudeme súhlasiť s užívaním realizovanej stavby,
- stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady,
- každý prípadný iný zásah do telesa cesty II/558 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom,
- na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov, súhlas žiadateľa s finančnou náhradou za opravu živичného krytu počas celej záručnej doby,
- v prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie 11/558 je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy elektrickú a optickú sieť vytyčiť, odstrániť, upraviť alebo preložiť na vlastné náklady,
- pozemky v k. ú. obce Kolbasov pod cestou II/558 p. č. C KN 566, C KN 5294 nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou,
- toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadení,
- pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR,
- toto vyjadrenie bude slúžiť, ako podklad k vydaniu územného, stavebného rozhodnutia, rozhodnutia o výnimke zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty II/558 a zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie II/558, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán (OÚ v Humennom, odbor CDaPK) a má platnosť dva roky od vydania.

#### **Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné**

- stavba bude 1x križovať cestu II/558 v ckm cca 33,40, preto požadujeme rešpektovať jej existujúcu trasu a šírkové usporiadanie v zastavanom území,
- je potrebné dodržať podmienky určené majetkovým správcom cesty, ktorým je Sprava a údržba ciest PSK, oblasť Humenné, Mierová 5139, 066 01 Humenné, č. SÚC PSK-HÉ/34-3/2022 zo dňa 24.11.2022,
- pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať tunajší Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie cesty II/558 a výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/558 s doložením projektu dočasného dopravného značenia odsúhlaseným Okresným dopravným inšpektorátom v Humennom.

#### **Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov**

- stavebník je povinný v zmysle § 40 zák. pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému

- pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil,
- stavebník je povinný oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočnenia stavebných-zemných prac v predstihu minimálne troch pracovných dní.
8. Stavebník pri umiestnení a realizácii stavby dodrží podmienky odborného stanoviska vydané oprávnenou osobou č. OPO-000001-07 :
- pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. b) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou,
  - pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. b) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou
  - pri realizácii stavebných prac sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisovv prípade státia mechanizmov na uvedenej ceste v mieste výstavby bude toto pracovisko označené schváleným dopravným značením,
9. Pri realizácii stavby budú použité vhodné stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie. Stavebné výrobky budú spĺňať harmonizované podmienky podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a podmienky zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. SK vyhlásenia o parametroch v štátnom jazyku, SK certifikáty výrobku, SK certifikáty systému riadenia, protokoly o skúškach predloží stavebník ku kolaudácii stavby.
10. Stavbu bude uskutočňovať právnická osoba, prípadne fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prac podľa osobitných predpisov. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, oprávnený na výkon tejto činnosti. Stavebník v termíne do 15 dní od skončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.
11. Stavebník je povinný umožňovať orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu, ako aj ohlásiť stavebnému úradu prípadné závady na stavbe, ktoré by ohrozovali život osôb, resp. ich zdravie (§ 100 písm. a, b stavebného zákona).
12. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, ako aj ochranu životného prostredia.
13. Stavba bude ukončená v termíne do: **10.05.2027.**
14. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).
15. Podľa § 46d stavebného zákona bude na stavbe vedený stavebný denník.
16. Stavebník môže začať realizovať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
17. Dokončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podľa § 79 stavebného zákona si podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
18. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
19. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
20. Pred realizáciou stavby stavebník zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, optické vedenia) a ochranné pásma vedení v zmysle platných zákonov a STN. Taktiež stavebník pri realizácii stavby bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení budú realizované ručne, bez použitia mechanizmov.
21. Vznikajúce odpady budú likvidované v súlade s platnou legislatívou SR tak, aby nezaťažovali životné prostredie.
22. Stavebník bude stavbu realizovať tak, aby neohrozil susediacu stavbu alebo pozemok bez toho, že by urobil dostatočné opatrenia na upevnenie stavby alebo pozemku. Stavebník nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov. Podľa § 127 občianskeho zákonníka vlastníci susediacich pozemkov sú povinní umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoje pozemky, prípadne na stavby na nich stojace, pokiaľ to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. Ak pri realizácii stavby vznikne škoda na susedovom pozemku alebo stavbe, je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradiť; tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

23. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby (§ 43d stavebného zákona).
24. Stavenisko v súlade § 43i ods. 3 stavebného zákona t.j. musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb, musí byť označené, musí mať zriadený vjazd a výjazd, umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí a pod.
25. Podľa § 66 ods. 4 písm. j stavebného zákona bude na viditeľnom mieste na stavenisku stavba označená. Označenie bude obsahovať základné údaje ako sú: názov stavby, stavebník, spôsob realizácie stavby, stavebný dozor, termín realizácie, číslo stavebného povolenia, ktorým bola povolená stavba.
26. Týmto rozhodnutím nie je dotknuté právo stavebníka a poškodeného uplatniť si náhradu prípadných škôd dohodou, resp. právo poškodeného vymáhať prípadne vzniknutú škodu na súde v občiansko-právnom konaní.
27. Pri realizácii stavby rešpektovať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k stavebnému konaniu.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu stavebného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebný úrad prevzal dňa 27.02.2024 od stavebníka: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice žiadosť zo dňa 26.02.2024 o vydanie stavebného povolenia na stavbu V-297 Kolbasov – Ulič (UV297-6=297-9), líniová stavba, k.ú. Ulič, k.ú. Kolbasov. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie povoľovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestnej obhliadky a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 stavebného zákona a skonštatoval, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby by nemal byť ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Ulič pod č. SP-2023/97/124-03-Av zo dňa 24.05.2023. Za dokumentáciu stavby v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Podklady k stavebnému konaniu:

- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena platná zo dňa 25.01.2024,
- odborné stanovisko č. 7165054909/40/24/BT/OS/DOK zo dňa 12.02.2024 k dokumentácii vyhradeného technického zariadenia
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov:
  - Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky - OŠSS č. OU-PO-OVBP2-2023/012794-002 zo dňa 25.01.2023;
  - Prešovský samosprávny kraj, správa a údržba ciest č. SUC PSK-HE/34-3/2022 zo dňa 24.11.2022;
  - LESY SR, š.p., OZ Ulič č. 24/2023 zo dňa 23.01.2023;
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom č. ORHZ-HE1-2022/000534-003 zo dňa 24.10.2022;
  - Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor č. OU-HE-PLO1-2023/002492-002 zo dňa 24.01.2023, č. OU-HE-PLO2-2023/003343-002 zo dňa 20.02.2023;
  - Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SV-OSZP-2023/000150-005 zo dňa 30.01.2023, č. OU-SV-OSZP-2023/000151-003 zo dňa 24.01.2023, č. OU-SV-OSZP-2023/000153-002 zo dňa 16.01.2023;
  - Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-HE-OCDPK-2022/013990-002 zo dňa 15.02.2022;
  - Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-PO-OSZP1-2023/017717-005 zo dňa 09.03.2023;
  - Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL13/2-5-1437/2022 zo dňa 26.10.2022;
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom č. RÚVZHE/HŽPaZ/487/1434/2023 zo dňa 06.03.2023;
  - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612404644 zo dňa 15.02.2024;
  - Východoslovenská distribučná, a.s., Košice č. 1343/2024 zo dňa 29.01.2024;

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ KE 4699/2022/2 zo dňa 11.10.2022;
  - UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 170/2024 zo dňa 30.01.2024;
  - Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2022/20689-2/84882/JU zo dňa 10.10.2022;
  - MICHLOVSKY, spol. s.r.o., č. KE-0383/2024 zo dňa 12.02.2024;
  - Obec Ulič č. UL-2022/181 zo dňa 20.10.2022;
- projekt stavby a ďalšie doklady.

K pozemkoch mimo zastavaného územia obce je stavebník, ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (zákon o energetike) a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Stavebný úrad určil v tomto rozhodnutí podmienky, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku. Oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Z uvedeného vyplýva, že oprávnenie zo zákona o energetike postačujú stavebníkovi konajúcemu vo verejnom záujme na preukázanie iného práva k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods.1, písm. c) stavebného zákona.

Podľa pol. 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol stavebným úradom vybraný poplatok v hodnote 400,00 €. Správy poplatok bol zaplatený dňa 26.02.2024 na bankový účet Obce Ulič. Rozpočtový náklad stavby je 220 000,00- €.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Vzhľadom na charakter stavby realizácia a následné užívanie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Ulič, Ulič č. 89, 067 67. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Ján Holinka  
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Ulič, 067 67 Ulič 89. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Ulič (<https://www.obeculic.sk/>) a na úradnej tabuli Obce Kolbasov, na webom sídle Obce Kolbasov (<https://www.kolbasov.sk/>) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).



Doručí sa:

1. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO
3. Lesy SR, š.p., OZ Ulič, 067 67 Ulič 96, IČO 36038351

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v zastúpení ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO 44324600 + overená projektová dokumentácia
2. Obec Ulič, 067 67 Ulič 89, IČO 00323691, Ján Holinka, starosta obce
3. Obec Kolbasov, 067 66 Kolbasov 26, IČO 00323152, Jana Sidorová, starostka obce
4. Gréckokatolícke arcibiskupstvo Prešov, Hlavná 1, 081 35 Prešov, IČO 00179205
5. Správa Národného parku Poloniny, Mieru 193, 067 61 Stakčín, IČO 54435480
6. Lesy SR, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36038351

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-ulic/>.

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

zverejnené dňa: 13.05.2024

zvesené dňa: 28.05.2024

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby